

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest: **malowanie klatek schodowych w budynkach mieszkalnych przy ul. Błękitnej 1B, 1C w Gdyni**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

2. Zakres robót obejmuje:

- a) **Budynek mieszkalny w Gdyni przy ul. Błękitnej 1B** trzyklatkowy, pięć kondygnacji nadziemnych, ilość lokali mieszkalnych 40.
- a) **Budynek mieszkalny w Gdyni przy ul. Błękitnej 1C** trzyklatkowy, pięć kondygnacji nadziemnych, ilość lokali mieszkalnych 40.

Do malowania ścian i sufitów klatek schodowych pokrytych tapetą wewnątrz budynku zastosować farbę:

**Farbę emulsyjną akrylową odporną na zmywanie przeznaczoną do malowania podłoży pokrytych farbą.**

a) Właściwości:

- przyjazna dla środowiska, o słabym zapachu
- bezropuszczalnikowa, bez środków konserwujących
- **odporna na zmywanie 5000 cykli oraz odporna na szorowanie na mokro klasy I wg PN-EN 13300:2002 i PN-92/C-81517.**
- wysoka zdolność krycia
- łatwa obróbka
- wysoka paro przepuszczalność  $s_d < 0,1$  m wg DIN 52615
- bakteriobójcza
- zachowuje dyfuzyjność i zdolność oddawania wilgoci z podłoża

b) Spoiwo:

- szkło wodne potasowe

c) Połysk, barwa, kolor:

- połysk: półmatowy lub matowy wg DIN 53788
- barwa: barwienie możliwe przy użyciu barwników systemowych samodzielne lub fabryczne
  - **kolory: pastelowe, do uzgodnienia z Zamawiającym przed złożeniem zamówienia i rozpoczęciem prac.**

Wymagania dotyczące podłoży pod malowanie są następujące:

- Wszelkie uszkodzenia tynków powinny być usunięte przez wypełnienie odpowiednią zaprawą i zatarte do równej powierzchni. Powierzchnia tynków powinna być pozbawiona zanieczyszczeń (itp. kurzu, rdzy, tłuszczu, wykwitów solnych). Wystające lub widoczne nieusuwalne elementy metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie.
- uszkodzenia tynków należy naprawić odpowiednią zaprawą,
- powierzchnia przeznaczona do malowania powinna być czysta, niekrusząca się, niepyląca, bez rys i spękań.

- Przed przystąpieniem do wykonywania robót malarskich powinny być zakończone wszystkie roboty inne ( w tym szpachlowanie, gruntowanie, uzupełnienie lokalnych ubytków).
- Roboty malarskie wewnątrz budynku powinny być prowadzone dopiero po wyschnięciu podłóży i miejsc naprawionych.
- Roboty malarskie nie powinny być prowadzone:
  - w temperaturze poniżej +5<sup>0</sup>C, z dodatkowym zastrzeżeniem, aby w ciągu doby nie następował spadek temperatury poniżej 0<sup>0</sup>C
  - w temperaturze powyżej 25<sup>0</sup>C, z dodatkowym zastrzeżeniem, aby temperatura nie była wyższa niż 20<sup>0</sup>C (itp. W miejscach bardzo nasłonecznionych).
- Przy temperaturze podłóży od +10<sup>0</sup>C do + 30<sup>0</sup>C.

### **3. Uzgodnienia dodatkowe - Wykonawca wykona:**

- wywóz i utylizacja odpadów powstałych w trakcie realizacji zadania,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej obejmującej:
  - świadectwa dopuszczenia (certyfikaty, atesty, deklaracje) do obrotu oraz stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane na zastosowane materiały,
  - świadectwa zgodności wbudowanych materiałów z dokumentami odniesienia,
  - protokoły odbiorów częściowych,
  - oświadczenie kierownika budowy/robót:
    - o zgodności wykonania robót budowlanych z przepisami prawa,
    - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.

**4.** Termin wykonania zamówienia – 60 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

**5.** Termin gwarancji wynosi 12 miesięcy.