



AGENCJA  
MIENIA WOJSKOWEGO  
Oddział Regionalny w Bydgoszczy  
ul. Gdańska 163a, 85-915 Bydgoszcz

NUMER POSTĘPOWANIA: **OB-DIR.264.5.2022/1**

## **ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA** **(IWZ)**

**stanowiące zapytanie ofertowe na:**

**„Grudziądz, ul. Chelmińska 106 – wymiana drzwi zewnętrznych ”**

*(nazwa nadana zamówieniu)*

Do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. , poz. 1129 ze zm.).

### **I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Agencja Mienia Wojskowego,  
ul. Nowowiejska 26A, 00-911 Warszawa**

**Oddział Regionalny w Bydgoszczy,  
ul. Gdańska 163a, 85-915 Bydgoszcz**

Numer tel.: 52 525 78 05

Adres poczty elektronicznej: [bydgoszcz@amw.com.pl](mailto:bydgoszcz@amw.com.pl)

Adres strony internetowej: [www.amw.com.pl](http://www.amw.com.pl)

Godziny pracy: 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do IWZ – OPZ.

### **III. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu upływu terminu składania ofert.

#### **IV. WADIUM**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **V. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY**

1. Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę „Formularz oferty” na wzorze stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszych IWZ.

#### **VI. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO KONTAKTU**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert drogą elektroniczną.
3. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Ewa Tułodziecka e-mail [e.tulodziecka@amw.com.pl](mailto:e.tulodziecka@amw.com.pl), tel. (52) 52-57-867

#### **VII. INNE POSTANOWIENIA**

1. Zamówienie prowadzone jest w języku polskim.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie IWZ.
3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
4. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

#### **VIII. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA, I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy dostarczyć (przesłać pocztą/kurierem lub złożyć w kancelarii) na adres Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Bydgoszczy, ul. Gdańska 163A w terminie do dnia **30.03.2022 r. do godz. 12:00** lub przesłać pliki w formacie „PDF” na adres poczty elektronicznej AMW OReg w Bydgoszczy: [bydgoszcz@amw.com.pl](mailto:bydgoszcz@amw.com.pl)
2. O dotrzymaniu wyznaczonego terminu decyduje data wpływu oferty do siedziby Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego w Bydgoszczy.
3. Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert, złożonych po terminie lub sposób odmienny od wskazanego w niniejszych IWZ.

## IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. W „Formularzu oferty”, stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego IWZ, należy przedstawić:
  - 1) **cenę brutto** - zawierająca należny podatek VAT , z rozbiciem na składowe ceny brutto – wartość netto oraz wartość podatku VAT .
  - 2) **termin udzielonej gwarancji** w latach (2, 3 lub 4 lata);
2. Cenę należy wpisać w polskich złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena brutto musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Termin udzielonej gwarancji należy wpisać w pełnych latach (2, 3 lub 4 lata).

## X. KRYTERIA OCENY OFERT, WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami ofert:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1) <b>cena brutto oferty</b> (parametr C)          | waga 60 % |
| 2) <b>termin udzielonej gwarancji</b> (parametr G) | waga 40 % |

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny
<b>Cena brutto oferty (C)</b>	60%	60	$C = \frac{\text{Najniższa cena brutto oferty spośród ocenianych ofert}}{\text{Cena brutto oferty ocenianej}} \times 60\text{pkt}$
<b>Termin udzielonej gwarancji (G)</b>	40%	40	<ul style="list-style-type: none"><li>• okres gwarancji 4 lata – 40 pkt</li><li>• okres gwarancji 3 lata – 20 pkt</li><li>• okres gwarancji 2 lata – 0 pkt</li></ul>
<b>RAZEM (K)</b>	<b>100%</b>	<b>100</b>	_____

### **Okres gwarancji podawany w pełnych latach (2, 3 lub 4 lata)!**

Minimalny okres gwarancji to 2 lata a maksymalny 4 lata. Wykonawca zobowiązany jest wskazać termin gwarancji zgodnie z wytycznymi w tabeli powyżej. Jeżeli Wykonawca w złożonej ofercie nie poda okresu udzielonej gwarancji lub poda krótszy okres niż dwa lata, Zamawiający do oceny oferty przyjmie okres 2 lat.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje dłuższy okres gwarancji niż 4 lata, Zamawiający przyjmie do oceny 4 letni okres gwarancji.

2. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów po zsumowaniu punktów uzyskanych we wskazanych wyżej wymienionych kryteriach, zgodnie ze wzorem:

**K = C + G**, gdzie:

- K całkowita liczba punktów przyznanych badanej ofercie,
- C liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „cena brutto oferty”,
- G liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „termin udzielonej gwarancji”.

Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień i uzupełnień złożonych ofert.
4. Dopuszcza się prowadzenie negocjacji w sprawie ceny oferty z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę, szczególnie w przypadku, gdy przekracza ona wartość, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający poprawi w ofercie:
  - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
  - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
  - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z istotnymi warunkami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
6. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:
  - 1) jej treść nie odpowiada treści IWZ, z zastrzeżeniem ust. 4 pkt 3;
  - 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 3) została złożona przez Wykonawcę, który w okresie ostatnich 24 m-cy przed dniem składania ofert realizował zamówienie dla Zamawiającego w sposób nienależyty, w szczególności nie wykonał zamówienia w terminie umownym z przyczyn leżących po jego stronie; dostarczył towary o niewłaściwej jakości; nie wywiązał się w terminie z warunków gwarancji lub rękojmi; wykonane zamówienie obciążone było wadą powodującą konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych, lub zamawiający rozwiązał zawartą umowę z winy Wykonawcy.
  - 4) Wykonawca nie złożył wyjaśnień lub dokumentów w wyznaczonym terminie;
7. Zamawiający może unieważnić zamówienie, jeżeli:
  - 1) nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu;
  - 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższać będzie kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 3) wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie będzie leżeć w interesie Zamawiającego;

- 4) zamówienie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy;
- 5) w wyniku złożenia ofert dodatkowych zostaną złożone oferty o takiej samej cenie.
8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostaną złożone dwie lub więcej ofert z tą samą ceną, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty do złożenia ofert dodatkowych.
9. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz o ofertach odrzuconych lub o unieważnieniu zamówienia.
10. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej badania i oceny.

## **XI. ZAWARCIE UMOWY**

1. Zamawiający wymaga zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszych IWZ.
2. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.
3. Do umowy stosowane będą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020r., poz. 1740 ze zm.).

## **XII. ZAŁĄCZNIKI**

1. **Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) + załączniki graficzne nr 1, 2**
2. **STWiOR**
3. **Przedmiar branży budowlanej.**
4. **Przedmiar branży elektrycznej.**
5. **Formularz oferty/cenowy**
6. **Umowa - projekt**
7. **RODO**