

**„WZÓR”**

**UMOWA nr ...../.../ODP/O...-DG/RRRR**

**sprzedaży rzeczy ruchomych stanowiących odpady**

zawarta w ..... w dniu .....

pomiędzy :

**Agencją Mienia Wojskowego w Warszawie – Oddziałem Regionalnym Agencji Mienia Wojskowego z siedzibą w ..... ul. ....**

NIP: 5261038122

Nr rejestrowy BDO: 000001319

reprezentowaną przez:

1. .... na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Agencji Mienia Wojskowego nr ..... z dnia .....
2. .... na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Agencji Mienia Wojskowego nr ..... z dnia .....

zwaną dalej **SPRZEDAWCĄ**

a:

(w przypadku gdy Kupujący jest podmiot zarejestrowany w KRS) ↓

..... z siedzibą: ..... wpisaną  
do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy .....  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,

KRS .....

NIP .....

REGON .....

Kapitał zakładowy<sup>1</sup> ..... (wpłacony w całości)

Nr rejestrowy BDO: .....

reprezentowaną przez:

.....

---

<sup>1</sup> Dotyczy sp. z o.o., S.A. i S.K.A

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

....., prowadzącym(-cą) działalność gospodarczą pod nazwą:  
..... z siedzibą ....., ul. ....  
wpisanym(-ną) do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,  
zamieszkałym w .....

NIP: .....

REGON: .....

Nr rejestrowy BDO: .....

(w przypadku spółek cywilnych)

..... prowadzącym(-cą) działalność gospodarczą pod firmą .....  
z siedzibą w ....., ul. ...., wpisanym do Centralnej  
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zamieszkałym w .....

NIP: .....

REGON .....

..... prowadzącym(-cą) działalność gospodarczą pod firmą .....  
z siedzibą w ....., ul. ...., wpisanym do Centralnej  
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zamieszkałym w .....

NIP: .....

REGON .....

razem prowadzącymi działalność w formie spółki cywilnej: .....  
z siedzibą: .....

NIP: .....

REGON .....

Nr rejestrowy BDO: .....

reprezentowanej przez: .....

(w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej)

.....

zamieszkałym(-ą) w .....

PESEL .....

zwanym(-ą) dalej **KUPUJĄCYM**,

w wyniku wyboru oferty w trybie przetargu pisemnego/ustnego nieograniczonego nr .../...- DG/20...przeprowadzonego w dniu ..... o następującej treści (dalej: „Umowa”)

## § 1

1. SPRZEDAWCA sprzedaje, a KUPUJĄCY nabywa wyszczególnione poniżej rzeczy ruchome stanowiące odpady, zwane dalej odpadami:

Nr poz. przet.	Lp.	Nazwa odpadu	Kod odpadu	J.m.	Ilość	Cena jednostkowa netto (zł/j.m.)	Wartość netto (zł)	Podatek VAT		Wartość brutto (zł)
								Stawka (%)	Kwota (zł)	
1	1.									
	2.									
2	1.									
	2.									
Razem								X		

2. KUPUJĄCY zobowiązuje się zapłacić łączną cenę nabycia odpadów w wysokości ..... zł netto plus ..... % podatku VAT – co stanowi ..... zł brutto.
3. Przy dokonywaniu płatności na poczet odpadów wymienionych w §1 ust. 1 pozycja przetargowa/pozycje przetargowe<sup>2</sup> nr ..... udokumentowanej po otrzymaniu wpłaty fakturą, w której kwota należności ogółem przekracza kwotę określoną w art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 361 ze zm.) KUPUJĄCY obowiązany jest dokonać płatności<sup>3</sup> z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
4. Cena jednostkowa netto za jednostkę miary (j.m.) poszczególnych odpadów jest stała do czasu ich odbioru.
5. <sup>4</sup>Warunkiem wydania KUPUJĄCEMU odpadów z pozycji przetargowej nr .... wskazanych w Lp. .... jest uprzednie lub jednoczesne odebranie przez KUPUJĄCEGO odpadów wskazanych w Lp. ....

## § 2

1. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 niniejszego paragrafu, Kupujący dokona zapłaty ceny za odpady w łącznej kwocie określonej w § 1 ust. 2 Umowy, w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia go o przejęciu jego oferty<sup>5</sup> / w terminie 7 dni od dnia udzielenia mu

<sup>2</sup> Niepotrzebne usunąć

<sup>3</sup> Mechanizm podzielnej płatności stosuje się wyłącznie w przypadkach określonych w art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, tj. przy płatnościach bezgotówkowych realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielnej płatności nie będzie wykorzystywany, gdy Kupującym jest osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej

<sup>4</sup> Zapis ma zastosowanie w przypadku sprzedaży, w której odbiór jednych odpadów jest uzależniony od wcześniejszego odbioru innych odpadów

<sup>5</sup> Zapis ma zastosowanie w przypadku przetargu pisemnego

przybicia, tj. od dnia .....<sup>6</sup>/, pod rygorem utraty praw wynikających z wyboru jego oferty i przepadku złożonego wadium.

2. Zapłata ceny, o której mowa w § 1 ust. 2 dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy prowadzony w Banku Gospodarstwa Krajowego O/.....
3. W tytule przelewu KUPUJĄCY zobowiązany jest podać numer Umowy oraz numer pozycji przetargowej.
4. Na poczet ceny, o której mowa w § 1 ust. 2 zostanie zaliczona kwota wadium wpłacona przez KUPUJĄCEGO przed przystąpieniem do przetargu na sprzedaż.
5. W przypadku płatności bezgotówkowych realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty, za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego SPRZEDAWCY.
6. Po otrzymaniu zapłaty SPRZEDAWCA wystawi KUPUJĄCEMU fakturę zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Warunkiem realizacji odbioru jest dokonanie zapłaty za zakupione odpady.
8. SPRZEDAWCA zastrzega sobie prawo odmowy wydania odpadów w przypadku niedokonania przez KUPUJĄCEGO zapłaty łącznej ceny nabycia w pełnej wysokości.
9. W przypadku, gdy faktyczna ilość odpadów wydana KUPUJĄCEMU będzie mniejsza od ilości określonej w § 1 ust. 1, ostateczne rozliczenie wartości Umowy nastąpi proporcjonalnie w oparciu o cenę 1 kg/Mg<sup>7</sup> brakujących odpadów. W takiej sytuacji SPRZEDAWCA dokona korekty faktury, o której mowa w ust. 6.
10. Strony zgodnie oświadczają, że zakres przedmiotu Umowy nie może ulec zwiększeniu oraz KUPUJĄCEMU z tytułu wydania mniejszej ilości odpadów nie przysługuje żadne odszkodowanie.
11. KUPUJĄCY oświadcza, że:
  - 1) znana mu jest jakość odpadów, sposób ich magazynowania i możliwości załadunkowe,
  - 2) SPRZEDAWCA umożliwił mu dokonanie oględzin odpadów,
  - 3) nabywa odpady w stanie w jakim znajdują się w dniu wydania oraz zrzeka się na przyszłość wszelkich roszczeń w stosunku do SPRZEDAWCY z tytułu jakości, stopnia zanieczyszczenia oraz ich składu,
  - 4) będzie wykonywał zadania określone przedmiotem Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - 5) zapoznał się z „Deklaracją antykorupcyjną Kierownictwa Agencji Mienia Wojskowego”,

---

<sup>6</sup> Zapis ma zastosowanie w przypadku przetargu ustnego

<sup>7</sup> Niepotrzebne usunąć

- 6) reprezentowana przez niego organizacja zobowiązuje się do zapobiegania czynom korupcyjnym na swoją korzyść wobec Agencji Mienia Wojskowego i jej pracowników.

### § 3

1. KUPUJĄCY dokona odbioru odpadów wymienionych w § 1 we własnym zakresie i na swój koszt, w terminie do dnia .....
2. Jeżeli termin odbioru odpadów przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy lub na sobotę, termin upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą.
3. Miejscem odbioru odpadów *jest*: .....
4. KUPUJĄCY zobowiązany jest do powiadomienia SPRZEDAWCY o terminie odbioru odpadów, co najmniej 5 dni przed ich planowanym odbiorem. Brak przekazania powiadomienia w wyznaczonym terminie może skutkować niewydaniem odpadów KUPUJĄCEMU. W przypadku braku możliwości wydania odpadów spowodowanym niepowiadomieniem SPRZEDAWCY o planowanym ich odbiorze, KUPUJĄCEMU nie przysługuje żadne odszkodowanie.
5. Na KUPUJĄCYM spoczywa obowiązek odbioru, załadunku i transportu odpadów oraz poniesienie kosztów z tym związanych.
6. Czynności, o których mowa w ust. 5 powinny odbywać się zgodnie z postanowieniami prawa polskiego, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54), natomiast transport odpadów niebezpiecznych – zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 643) oraz umowy europejskiej dotyczącej międzynarodowego przewozu drogowego towarów niebezpiecznych (ADR) (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 891), a transport odpadów innych niż niebezpieczne oraz transport odpadów niebezpiecznych transportowanych jednocześnie z odpadami innymi niż niebezpieczne – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 7 października 2016 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów (Dz. U. z 2016 r. poz. 1742).
7. Zaistniałe koszty ważenia odpadów, związanego z realizacją Umowy, ponosi KUPUJĄCY. KUPUJĄCY zobowiązany jest na żądanie SPRZEDAWCY ujawnić sposób ważenia odpadów.
8. W przypadku braku możliwości odbioru odpadów przez KUPUJĄCEGO, z przyczyn leżących po stronie SPRZEDAWCY, KUPUJĄCY poinformuje SPRZEDAWCĘ, który w uzasadnionych przypadkach sporządzi aneks do Umowy. SPRZEDAWCA zastrzega brak

możliwości dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez KUPUJĄCEGO z tego tytułu, na co KUPUJĄCY wyraża zgodę.

9. SPRZEDAWCA zastrzega sobie prawo ciągłego sprawdzania stanu realizacji Umowy i przekazywania uwag, szczególnie w przypadku uznania, że termin wykonania może zostać niedochowany.
10. SPRZEDAWCA ma prawo zgłaszać zastrzeżenia dotyczące realizacji przedmiotu Umowy w zakresie nieprzestrzegania przepisów bhp przez KUPUJĄCEGO, w szczególności w przypadku, gdy odbiór odpadów wykonywany jest w sposób niedbały lub z naruszeniem wymagań ochrony środowiska.
11. KUPUJĄCY przyjmuje do wiadomości, że niezapewnienie warunków pracy w miejscach odbioru odpadów w sposób określony przepisami prawa, tj. zagrażający zdrowiu lub życiu ludzi oraz bezpieczeństwu środowiska naturalnego, stanowi rażące naruszenie Umowy.
12. Odpowiedzialność za ewentualne wypadki przy pracy pracowników KUPUJĄCEGO całkowicie leży po jego stronie.

#### § 4

1. Podstawą przekazania odpadów KUPUJĄCEMU jest dowód wydania WZ, sporządzony przez SPRZEDAWCĘ.
2. Prawo własności odpadów oraz ryzyko ich przypadkowej utraty, a także korzyści przechodzą na KUPUJĄCEGO z chwilą wydania odpadów, co zostanie potwierdzone dowodem wydania WZ podpisanym przez obie Strony.
3. Z chwilą podpisania przez KUPUJĄCEGO dowodu wydania WZ KUPUJĄCY ponosi całkowitą odpowiedzialność i ryzyko za gospodarowanie odpadami.
4. Każdorazowy odbiór odpadów musi być potwierdzony przez KUPUJĄCEGO poświadczeniem w „Karcie przekazania odpadów”, na zasadach zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa.
5. <sup>8</sup>Strony zobowiązane są do realizacji zapisów ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o systemie monitorowania drogowego i kolejowego przewozu towarów oraz obrotu paliwami opałowymi (Dz. U. z 2024 r. poz. 1218 t.j.), a szczególności:
  - 1) SPRZEDAWCA zobowiązany jest do zgłoszenia przewozu przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami ustawy o systemie monitorowania drogowego i kolejowego przewozu towarów oraz obrotu paliwami opałowymi i przekazania uzyskanego numeru referencyjnego KUPUJĄCEMU przed rozpoczęciem przewozu;

---

<sup>8</sup> Zapis stosuje się, w przypadku gdy umowa obejmuje odpady MPS, o których mowa w art. 3 ust. 2 ustawy o systemie monitorowania drogowego i kolejowego przewozu towarów oraz obrotu paliwami opałowymi

- 2) KUPUJĄCY zobowiązany jest do niedokonywania przewozu w przypadku, gdy nie zostanie mu przekazany numer referencyjny. W takiej sytuacji KUPUJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za wynikłe z tego tytułu opóźnienie, o którym mowa w ust. 1;
  - 3) W przypadku odbioru i przewozu przedmiotu Umowy przed przekazaniem przez SPRZEDAWCĘ numeru referencyjnego, KUPUJĄCY poniesie wszelkie wynikłe z tego konsekwencje, w szczególności zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz SPRZEDAWCY równowartości nałożonych na SPRZEDAWCĘ kar pieniężnych, o których mowa w art. 21 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o systemie monitorowania drogowego i kolejowego przewozu towarów oraz obrotu paliwami opałowymi (Dz. U. z 2024 r. poz. 1218 t.j.).
6. <sup>9</sup>Postanowienie ust. 5 stosuje się odpowiednio w przypadku naruszenia przez KUPUJĄCEGO innych zapisów ustawy o systemie monitorowania drogowego i kolejowego przewozu towarów oraz obrotu paliwami opałowymi.
  7. KUPUJĄCY zawiadomi SPRZEDAWCĘ niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 2 dni roboczych od zaistnienia zdarzenia o:
    - 1) wstrzymaniu lub cofnięciu decyzji, zezwoleń i uprawnień dotyczących prowadzenia działalności stanowiącej przedmiot Umowy,
    - 2) utracie zdolności do prawidłowej realizacji Umowy,
    - 3) wszczęciu przeciwko KUPUJĄCEMU jakiegokolwiek postępowania, które mogłoby mieć wpływ na należyłą realizację Umowy, a w szczególności dotyczących zarzutów o naruszenie przepisów dotyczących gospodarki odpadami i ochrony środowiska,
    - 4) zmianie adresu siedziby,
    - 5) każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację Umowy.
  8. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 7 KUPUJĄCEGO będą obciążać ewentualne koszty mogące wyniknąć wskutek zaniechania przedmiotowego zawiadomienia. W przypadku niezrealizowania zobowiązania do zawiadomienia o zmianie adresu, o którym mowa w ust. 7 pkt. 4, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej Umowie, uważa się za doręczone.
  9. KUPUJĄCY zobowiązany jest do utrzymania w tajemnicy wszelkich danych dotyczących SPRZEDAWCY uzyskanych od niego lub przy okazji wykonywania Umowy bądź prowadzenia negocjacji lub rozmów, jak również wszelkich innych informacji, jakie uzyskał w związku z realizacją niniejszej Umowy lub przy prowadzeniu negocjacji lub

---

<sup>9</sup> Zapis stosuje się, w przypadku gdy umowa obejmuje odpady MPS, o których mowa w art. 3 ust. 2 ustawy o systemie monitorowania drogowego i kolejowego przewozu towarów oraz obrotu paliwami opałowymi

rozmów, które dotyczą wykonania Umowy lub działalności SPRZEDAWCY, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania.

## § 5

1. W przypadku przekroczenia przez KUPUJĄCEGO terminu odbioru odpadów, o którym mowa w § 3 ust.1, SPRZEDAWCA naliczy karę umowną za nieterminowy odbiór w wysokości 0,2% wartości netto odebranych po terminie odpadów za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze, jednak nie więcej niż 20% wartości netto (zł) odebranych po terminie odpadów.
2. SPRZEDAWCA zastrzega prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części wedle własnego wyboru, bez dodatkowego wezwania w przypadku:
  - 1) nieodebrania w terminie 30 dni od daty odbioru określonej w § 3 ust. 1 Umowy, odpadów przez KUPUJĄCEGO,
  - 2) nieuiszczenia ceny za odpady w wysokości i terminie określonym w § 2 ust. 1 Umowy,
  - 3) wystąpienia okoliczności, o których mowa § 3 ust. 11.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy w całości lub części przez KUPUJĄCEGO lub SPRZEDAWCĘ z przyczyn nieleżących po stronie SPRZEDAWCY, SPRZEDAWCA obciąży KUPUJĄCEGO karą umowną w wysokości 20% wartości netto (zł) niezrealizowanej/ych pozycji przetargowej/ych, o której/ych mowa w § 1 ust. 1.
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa § 4 ust. 7 pkt. 1 i braku przedłożenia na wezwanie SPRZEDAWCY aktualnego dokumentu potwierdzającego posiadanie stosownych uprawnień w zakresie gospodarowania odpadami, SPRZEDAWCA może odstąpić od Umowy bez dodatkowego wezwania i naliczyć karę umowną w wysokości 20% wartości netto (zł) niezrealizowanej/ych pozycji przetargowej/ych, o której/ych mowa w § 1 ust. 1.
5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej oraz wskazania przyczyny uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
6. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu kary umowne płatne będą w terminie do 14 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.
7. SPRZEDAWCA zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wpłaconej przez KUPUJĄCEGO kwoty na poczet niezrealizowanej części Umowy.
8. SPRZEDAWCA zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku zaistnienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych.



## § 6

1. SPRZEDAWCA oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych Kupującego, osób fizycznych reprezentujących Kupującego oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.
2. SPRZEDAWCA oświadcza, że powołał administratora bezpieczeństwa informacji/wyznaczył inspektora ochrony danych o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: iod@amw.com.pl
3. Dane osobowe osób, o których mowa w niniejszej Umowie będą przetwarzane przez SPRZEDAWCĘ na podstawie art. 6 ust.1 RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w będą przetwarzane przez okres trwania Umowy, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
5. Osobom, o których mowa w niniejszej Umowie, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
6. Osobom, o których mowa w niniejszej Umowie w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Podanie danych osobowych, o których mowa w niniejszej Umowie jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia niniejszej Umowy. Odmowa podania danych osobowych będzie skutkować niemożnością zawarcia i realizacji Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować (według wyboru SPRZEDAWCY) rozwiązaniem niniejszej Umowy z winy KUPUJĄCEGO. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem KUPUJĄCEGO niezwłocznego wskazania innej osoby fizycznej w jej miejsce.

8. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w niniejszej Umowie SPRZEDAWCA nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.

#### § 7

1. KUPUJĄCY nie może, bez uprzedniej zgody SPRZEDAWCY wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osobę trzecią.
2. Zmiana postanowień Umowy wymaga formy pisemnej uzgodnionej przez Strony, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
4. Sprawy sporne będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby SPRZEDAWCY.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

*Załącznik: ... na ... ark.*

KUPUJĄCY:

SPRZEDAWCA: