

WZÓR

UMOWA SPRZEDAŻY Nr/.../OX-DG/2021

Zawarta w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego zakończonego dnia

pomiędzy:

Agencją Mienia Wojskowego w Warszawie – Oddziałem Regionalnym Agencji Mienia Wojskowego z siedzibą we Wrocławiu ul. Sztabowa 32, 50-984 Wrocław

NIP: 562-10-38-122

reprezentowaną przez:

1. na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Agencji Mienia Wojskowego nr z dnia,

2. na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Agencji Mienia Wojskowego nr z dnia,
zwaną dalej **Sprzedawcą**

a:

(Opcja, gdy Kupującym jest podmiot zarejestrowany w KRS

.....
.....

NIP

KRS:

reprezentowaną przez:

.....
.....

(Opcja: sprzedaży osobie fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

....., zamieszkałym(q) w
prowadzącym(q) działalność gospodarczą pod nazwą:, wpisaną do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z siedzibą:

NIP:

PESEL:

(Opcja, gdy Kupującym jest spółka cywilna)

..... PESEL ... , zamieszkałym w (kod pocztowy.....), przy ul.,

..... PESEL ... , zamieszkałym w (kod pocztowy.....), przy ul.,

wpisanymi do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wspólnikami spółki cywilnej, z siedzibą:

NIP:

reprezentowaną przez:

(opcja: sprzedaży osobie fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej)

zamieszkałym(lą)

PESEL

zwaną dalej **Kupującym**,

o następującej treści:

§ 1

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje wyszczególnione poniżej rzeczy ruchome niekoncesjonowane:

Nr poz. przet.	Nazwa rzeczy ruchomych niekoncesjonowanych	Ilość poz. przet.	Nr fabryczny	Cena nabycia netto (zł) za poz. przet.	Stawka podatku VAT	Wartość nabycia brutto (zł) za poz. przet.
1						
2						

2. Kupujący zobowiązuje się zapłacić łączną cenę nabycia w wysokości zł netto plus % podatku VAT – co stanowi zł brutto.
3. (Zapis stosowany w przypadku, gdy ma miejsce przesłanka, o której mowa w art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Zapisu nie stosuje się, gdy Kupującym jest osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej)↓
Dla rzeczy ruchomych niekoncesjonowanych wyszczególnionych w §1 ust. 1 pozycja przetargowa nr przy płatności ma zastosowanie „mechanizm podzielonej płatności”, o którym mowa w art. 108a ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).

§ 2

Oferent dokona zapłaty w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia go o przyjęciu jego oferty (tj. środki zostaną zaksięgowane w terminie 7 dni na koncie bankowym Sprzedawcy), pod rygorem utraty praw wynikających z wybrania oferty i przepadku złożonego wadium przelewem na konto Sprzedawcy w Banku Gospodarstwa Krajowego O/Wrocław .

§ 3

Kupujący oświadcza, że:

- 1) Sprzedawca umożliwił dokonanie oględzin rzeczy ruchomych niekoncesjonowanych i zapoznanie się z ich parametrami i jakością;
- 2) jest świadom zużycia eksploatacyjnego przedmiotu umowy;
- 3) akceptuje cenę nabycia;
- 4) nabywa rzeczy ruchome niekoncesjonowane w stanie technicznym i w ukompletowaniu, w jakim znajdują się w dniu wydania i podpisania dowodu wydania WZ oraz zrzeka się wszelkich roszczeń w stosunku do Sprzedawcy z tytułu uszkodzeń i wad jakie mogą wystąpić w przeszłości;
- 5) złożone przez niego wadium na rzeczy ruchome niekoncesjonowane wyszczególnione w § 1 podlega zarachowaniu na poczet ceny nabycia.

§ 4

1. Kupujący zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy do dnia
2. Kupujący zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Rzeczy ruchome niekoncesjonowane zostaną wydane luzem (będą opakowane w).

§ 5

1. Za datę przejścia prawa własności zakupionych od Sprzedawcy rzeczy ruchomych niekoncesjonowanych oraz ryzyka przypadkowej utraty/uszkodzenia przedmiotu umowy sprzedaży, uważa się datę podpisania przez Kupującego dowodu wydania WZ.
2. Ryzyko utraty/uszkodzenia od chwili wydania przedmiotu umowy ponosi Kupujący.
3. (Opcja, gdy Kupującym jest przedsiębiorca)*

Sprzedawca w odniesieniu do przedsiębiorców lub osób fizycznych zawierających umowę bezpośrednio związaną z ich działalnością gospodarczą, gdy z treści tej umowy wynika, że nie posiada ona dla tych osób charakteru zawodowego, wynikającego w szczególności z przedmiotu wykonywanej przez nie działalności gospodarczej, udostępnionego na podstawie przepisów o Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wyłącza odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady sprzedanych towarów stosownie do treści art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego. Zakupiony towar nie podlega reklamacji.

4. (Opcja, gdy Kupującym jest konsument)*

W odniesieniu do konsumentów stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące sprzedaży konsumenckiej oraz innych ustaw.

§ 6

1. W przypadku przekroczenia przez Kupującego terminu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 1, Sprzedawca może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wartości netto nieodebranych rzeczy ruchomych niekoncesjonowanych za każdy dzień opóźnienia w odbiorze, jednak nie więcej niż 20% wartości netto nieodebranych rzeczy ruchomych niekoncesjonowanych.

2. W przypadku nieodebrania przez Kupującego rzeczy ruchomych niekoncesjonowanych w terminie powyżej 30 dni od daty odbioru wskazanej w § 4 ust. 1, Sprzedawca może bez dodatkowego wezwania odstąpić od niezrealizowanej części umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 20% wartości netto niezrealizowanej części umowy.
3. W przypadku odstąpienia przez Kupującego od realizacji umowy z przyczyn nie leżących po stronie Sprzedawcy, Sprzedawca obciąży Kupującego karą umowną w wysokości 20% wartości netto niezrealizowanej części umowy.
4. Sprzedawca zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wpłaconej przez Kupującego kwoty na poczet niezrealizowanej części umowy.
5. Sprzedawca zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku zaistnienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych.

§ 7

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej, uzgodnionej przez Strony umowy, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. sprawy sporne będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedawcy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

KUPUJĄCY:

SPRZEDAWCA:

.....
*/ wybrać wariant

WZÓR