

W Z Ó R

UMOWA SPRZEDAŻY Nr/.....

(Opcja, gdy umowa zawierana jest w trybie przetargu pisemnego)*

z dnia

pomiędzy:

Agencją Mienia Wojskowego w Warszawie – Oddziałem Regionalnym Agencji Mienia Wojskowego z siedzibą w ul.
NIP/Regon:
reprezentowaną przez:

1. na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Agencji Mienia Wojskowego nr z dnia,

2. na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezesa Agencji Mienia Wojskowego nr z dnia
zwanym dalej **Sprzedającym**

a:

(Opcja, gdy Kupującym jest podmiot zarejestrowany w KRS

.....
.....

NIP

REGON:

KRS:

reprezentowaną przez:

.....
.....

(Opcja: sprzedaży osobie fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

....., zamieszkałym(q) w
legitymującym(q) się dowodem osobistym nr prowadzącym(q) działalność gospodarczą pod nazwą:, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, z siedzibą:

NIP:

REGON:

PESEL:

(Opcja, gdy Kupującym jest spółka cywilna)

..... PESEL ... , zamieszkałym w (kod pocztowy.....), przy ul. ,
 PESEL ... , zamieszkałym w (kod pocztowy.....), przy ul. ,
 wpisanymi do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, współnikami
 spółki cywilnej , z siedzibą:

NIP:

REGON:

reprezentowaną przez:

.....

(opcja: sprzedaży osobie fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej)

.....
 zamieszkałym(lą)
 legitymującym(cą) się dowodem osobistym nr , PESEL

zwanym dalej **KUPUJĄCYM** ,

o następującej treści:

§ 1

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje następujący sprzęt (artykuły):

- 1) ,
- 2) ,

§ 2

Kupujący oświadcza, że:

- 1) obejrzał i sprawdził przedmiot umowy;
- 2) jest świadom zużycia eksploatacyjnego przedmiotu umowy;
- 3) akceptuje cenę nabycia;
- 4) zrzeka się na przyszłość wszelkich roszczeń w stosunku do Sprzedającego z tytułu uszkodzeń i wad sprzętu (artykuły) jakie mogą wystąpić w przyszłości.

§ 3

1. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi w

2. Kupujący zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Kupujący zobowiązuje się odebrać przedmiot umowy do dnia
4. Sprzęt zostanie wydany luzem (będzie opakowany w).

§ 4

Wraz ze sprzętem Sprzedający przekaze Kupującemu następujące dokumenty otrzymane z Jednostki Wojskowej (np. specyfikację, niezbędną dokumentację techniczną, itp.).

§ 5

Cenę nabycia Strony ustalają w wysokości:

- 1) zł netto plus % podatku VAT – co stanowi zł brutto za;
(jm. - sztuka, komplet, pakiet, kg, para, itp.)
- 2) zł netto plus % podatku VAT – co stanowi zł brutto za;
(jm. - sztuka, komplet, pakiet, kg, para, itp.)

(Opcja: gdy podatek VAT rozlicza nabywca)

1. zł netto – co stanowi zł netto (podatek VAT zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – Dz. U. z 2017 r. poz. 1221, z późn. zm.);
za
(jm. - sztuka, komplet, pakiet, kg, para, itp.)
2. zł netto – co stanowi zł netto (podatek VAT zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – Dz. U. z 2017 r. poz. 1221, z późn. zm.);
za
(jm. - sztuka, komplet, pakiet, kg, para, itp.)

§ 6

KUPUJĄCY oświadcza, że:

- **nie jest podatnikiem**, o którym mowa w art. 15 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221, z późn. zm.)*,
- **jest podatnikiem**, o którym mowa w art. 15 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221, z późn. zm.), **niezarejestrowanym jako podatnik VAT czynny***,
- **jest podatnikiem**, o którym mowa w art. 15 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221, z późn. zm.), **zarejestrowanym jako podatnik VAT czynny***.

§ 7

(Opcja, gdy umowy zawierana jest w trybie przetargu pisemnego)*

Oferent dokona zapłaty w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia go o przyjęciu jego oferty pod rygorem utraty praw wynikających z wybrania oferty i przypadku złożonego wadium – w kasie Oddziału czynnej codziennie w godz. lub przelewem na konto Sprzedającego w Banku Gospodarstwa Krajowego O/..... .

*Kupujący zapłacił cenę nabycia w wysokości zł brutto /słownie:/.

§ 8

Wadium złożone przez Kupującego podlega zarachowaniu na poczet ceny nabycia.

§ 9

Ryzyko utraty/uszkodzenia od chwili wydania przedmiotu umowy ponosi Kupujący.

§ 10

(Opcja, gdy Kupującym jest przedsiębiorca)*

Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady sprzedanych towarów. Zakupiony towar nie podlega reklamacji.

(Opcja, gdy Kupującym jest konsument)*

W odniesieniu do konsumentów stosuje się przepisy kodeksu cywilnego dotyczące sprzedaży konsumenckiej.

§ 11

1. W przypadku przekroczenia przez Kupującego terminu odbioru, o którym mowa w § 3 ust.3, Sprzedający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wartości netto nieodebranego sprzętu za każdy dzień opóźnienia w odbiorze, jednak nie więcej niż 15% wartości netto nieodebranego sprzętu.
2. W przypadku nieodebrania przez Kupującego sprzętu w terminie powyżej 30 dni od daty odbioru wskazanej w § 3 ust. 3, Sprzedający może bez dodatkowego wezwania odstąpić od niezrealizowanej części umowy i naliczyć karę umowną w wysokości 20% wartości netto niezrealizowanej części umowy.
3. W przypadku odstąpienia przez Kupującego od realizacji umowy z przyczyn nie leżących po stronie Sprzedającego, Sprzedający obciąży Kupującego karą umowną w wysokości 20% wartości netto niezrealizowanej części umowy.
4. Sprzedający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wpłaconej przez Kupującego kwoty na poczet niezrealizowanej części umowy.
5. Sprzedający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku zaistnienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych.

§ 12

(Opcja: przy dostawie wewnątrzwspólnotowej.)

1. Kupujący wpłaci kaucję w wys. zł /słownie:/ na poczet podatku VAT, jaki Sprzedający musiałby zadeklarować i zapłacić do Urzędu Skarbowego w przypadku niedostarczenia przez Kupującego dokumentów potwierdzających wywóz zakupionych towarów. Wpłacona kaucja nie podlega oprocentowaniu.
2. Kupujący zobowiązuje się dostarczyć Sprzedającemu dokumenty potwierdzające wywóz zakupionych towarów z terytorium kraju nie później niż w ciągu ... dni od daty odbioru.
3. Sprzedający dokona zwrotu wpłaconej kaucji w terminie 5 dni od daty dostarczenia Sprzedającemu w/w dokumentów.

§ 13

(Opcja: przy zakupie pojazdów wyrejestrowanych z ewidencji MON/MSWiA)

Kupujący oświadcza, że znana jest mu ustawa z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 578), a w szczególności zapisy art. 18-20, dotyczące obowiązków właściciela takich pojazdów.

§ 14

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne sprawy sporne będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

KUPUJĄCY:

SPRZEDAJĄCY:

.....

.....

*/ wybrać wariant